

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

PODÁNÍ DNE: 22.11.2021
SPISOVÁ ZN. S MUMT 35764/2021-OVUP4
NAŠE Č.J.: Č.j. MUMT 37347/2021
VYŘIZUJE: Ing.Helena Kocumová
E-MAIL: hkocumova@mtrebova.cz
TEL.: 461 353 114
FAX: 461 353 074
PRACOVIŠTĚ: ul. Olomoucká 2
DATUM: 15.12.2021

**Město Moravská Třebová,
zastoupené Městským úřadem, odborem
investic a správy majetku
nám. T. G. Masaryka 29
571 01 Moravská Třebová**

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Moravské Třebové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a zároveň místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 22. 11. 2021 oznámilo **Město Moravská Třebová, zastoupené Městským úřadem, odborem investic a správy majetku, IČO 00277037, nám. T. G. Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová** (dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**Přístavba k ZŠ Kostelní nám., Moravská Třebová
Přeložení NTL areálového plynovodu**

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 32/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **parc. č. 31** (ostatní plocha) v katastrálním území Moravská Třebová.

Druh a účel umístěvané stavby:

- *Jedná se o provedení přeložky stávajícího NTL plynovodu DN 100 v areálu firmy CHAS, a.s. z důvodu plánované demolice budovy C - učebny u ZŠ Kostelní nám., v Moravské Třebové (na parc. č. 30), na které je plynovod zavěšen.*

Umístění stavby na pozemku:

- *Stavba bude umístěná na pozemcích parc. č. 32/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 31 (ostatní plocha) v katastrálním území Moravská Třebová.*

Určení prostorového řešení stavby:

- *Stávající potrubí NTL plynu na fasádě budovy C bude demontováno a bude nahrazeno novým zemním vedením, které bude napojeno na stávající potrubí ve dvoře na budově na parc. č. 32/1, ul. Gorazdova č. p. 227/9. Přeložka NTL areálového plynovodu bude začínat za prostupem NTL plynovodu z pilířku HUP pro areál, v místě napojení bude proveden svod do země, který bude opatřen přechodkou TEZAP OC100/PE d110. Potrubí PE d110 bude dále vedeno v zemi a to v délce cca 15,5 m a v hloubce 1,1 m ve zpevněné ploše. V místě přepojení bude potrubí přes přechodku OC PE vyvedeno ze země a bude dopojeno na stávající potrubí OC 100 vedoucí ve výšce cca 3,5 m po fasádě budovy na parc. č. 32/1. Ostatní podrobnosti dle předložené dokumentace stavby.*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- *Stavbou a jejím vlivem budou dotčeny pozemky parc. č. 32/1, 30 a 31 v katastrálním území Moravská Třebová a stavby na nich.*

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Upozornění:

Pokud se na pozemku určeném pro výstavbu uvedené stavby, nebo v jeho těsné blízkosti nachází jakékoliv podzemní i nadzemní vedení inženýrských sítí a zařízení, nesmí být tyto sítě a zařízení prováděním stavby poškozeny a nesmí dojít k zásahu do jejich ochranného pásma bez souhlasu jejich správce. Případné úpravy na těchto sítích a zařízeních je možné provést jen po předchozím projednání se správcem těchto sítí. Před započítím zemních prací stavebník zajišťuje vytýčení všech podzemních zařízení!!!

Případná vytěžená nekontaminovaná zemina, která bude využita ve svém přirozeném stavu v místě stavby (na parcelách dotčených stavbou), není odpadem. Při využití mimo místo stavby je povinnost se řídit vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a zákonem o odpadech.

Upozorňujeme také na povinnost striktního dodržení hierarchie nakládání s odpady, kterou řeší § 9a zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění). Odstranění odpadů na skládce je možné pouze v případě, že není možný jiný způsob nakládání s odpadem.

Stavebník je povinen tento záměr oznámit minimálně 30 dní před zahájením stavby Archeologickému ústavu v. v. i. - adresa AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 online nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (online formulář oznámení - <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>).

V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce okamžitě přerušit.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na základě oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst. 1 a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst. 3.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba
Ing. Helena Kocumová
referent odboru výstavby
a územního plánování

Příloha:

Výkres celkové situace v měř. 1:250 (1 x A3)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatel (dodejka)

1. Město Moravská Třebová, zastoupené Městským úřadem, odborem investic a správy majetku, IDDS: fqt4bs, sídlo: nám. T. G. Masaryka č. p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

dotčené orgány

2. Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní památkové péče, nám. T. G. Masaryka č. p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

3. Městský úřad Moravská Třebová, orgán odpadového hospodářství, nám. T. G. Masaryka č. p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

ostatní (na vědomí)

4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

5. VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47, sídlo: Nádražní č. p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

8. CHAS - MT s.r.o., IDDS: x2kvmwx, sídlo: Svitavská č. p. 3/13, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1